

УТВЕРЖДАЮ
Декан факультета БиСТ
Носкова Е.А.
« 23 » августа 2016г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплина	Сметное дело (наименование учебной дисциплины)
Направление(я) подготовки	38.03.01 Экономика (код, полное наименование направления подготовки)
Направленность	Экономика предприятий и организаций (полное наименование направленности ОПОП направления подготовки)
Уровень образования	высшее образование - бакалавриат (бакалавриат, магистратура)
Форма(ы) обучения	очная, заочная (очная, очно-заочная, заочная)
Факультет	Бизнеса и социальных технологий, БиСТ (полное наименование факультета, сокращённое)
Кафедра	Экономики, Э (полное, сокращённое наименование кафедры)
Составлена с учётом требований ФГОС ВО по направлению(ям) подготовки,	38.03.01 Экономика (шифр и наименование направления подготовки)
утверждённого приказом Минобрнауки России	от 12 ноября 2015г. №1327 (дата утверждения ФГОС ВО, № приказа)

Разработчик (и)

(должность, кафедра)
Доц. каф. Э
(должность, кафедра)

(подпись)

(подпись)

(Ф.И.О.)
Н.В. Карпова
(Ф.И.О.)

Обсуждена и согласована:

Кафедра Э

(сокращённое наименование кафедры)

Заведующий кафедрой

протокол № 10 от «21» июня 2016 г.

(подпись)

Андрющенко О.Г.
(Ф.И.О.)

Заведующая библиотекой

(подпись)

Чалаева С.В.
(Ф.И.О.)

Учебно-методическая комиссия факультета

протокол № 10 от «30» июня 2016 г.

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Планируемые результаты обучения по дисциплине направлены на формирование следующих компетенций образовательной программы 38.03.01 Экономика:

- способностью собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов (ПК-1);
- способностью на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов (ПК - 2);
- способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами (ПК - 3);
- способностью использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии (ПК - 8).

Соотношение планируемых результатов обучения по дисциплине с планируемыми результатами освоения образовательной программы:

Планируемые результаты обучения (этапы формирования компетенций)	Компетенции
Знать:	
1 отечественный и зарубежный опыт в области сметного дела; 2 законы развития общества; 3 социальную значимость своей будущей профессии, обладать высокой мотивацией к выполнению профессиональной деятельности; 4 экономические основы поведения организаций, иметь представление о различных структурах рынков и способностью проводить анализ конкурентной среды строительной отрасли; - основы организации сметного дела.	ПК -1
Уметь:	
<input type="checkbox"/> самостоятельно использовать теоретические знания в процессе самостоятельной работы в соответствии с учебными планами; <input type="checkbox"/> оперировать знаниями законов развития общества в профессиональной деятельности; <input type="checkbox"/> использовать нормативные правовые документы в своей деятельности; <input type="checkbox"/> анализировать социально значимые проблемы и процессы в области сметного дела; <input type="checkbox"/> оценивать условия и последствия принимаемых организационно-управленческих решений в сметном деле; <input type="checkbox"/> оценивать воздействие макроэкономической среды на функционирование организаций; <input type="checkbox"/> понимать основные мотивы и механизмы принятия решений органами государственного регулирования в области сметного дела; <input type="checkbox"/> оценивать экономические и социальные условия осуществления предпринимательской деятельности в строительной сфере;	ПК-2, ПК-3
Навык:	
- выполнять мониторинг справочной и нормативной документации в области сметного дела	ПК-8
Опыт деятельности:	
- использовать систему современных показателей для характеристики социально-экономической, производственной, управленческой и финансовой деятельности предприятий строительной отрасли.	ПК-8

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина относится к базовой части Блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана.

Предшествующие и последующие дисциплины (компоненты образовательной программы) формирующие указанные компетенции.

Код компетенции	Предшествующие дисциплины (компоненты ОП), формирующие данную компетенцию	Последующие дисциплины, (компоненты ОП) формирующие

		данную компетенцию
ПК-1	<p>Статистика Экономика предприятия Менеджмент организации Организация и оплата труда на предприятии Бухгалтерский и управленческий учет Маркетинг Налогообложение организаций Аудит Теория организации Организационное поведение Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика</p>	<p>Преддипломная практика Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к защите и процедуру защиты</p>
ПК-2	<p>Микроэкономика Статистика Деньги, кредит, банки Экономика предприятия Организация и оплата труда на предприятии Бухгалтерский и управленческий учет Правовые основы предпринимательской деятельности Страхование деятельности предприятий Страховое дело Налогообложение организаций Аудит Организация предпринимательской деятельности Основы предпринимательства Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика Производственная практика - научно-исследовательская работа</p>	<p>Преддипломная практика Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к защите и процедуру защиты</p>
ПК-3	<p>Математический анализ Линейная алгебра Теория вероятностей и математическая статистика Финансы Экономика предприятия Финансы Организация и оплата труда на предприятии Технологические основы деятельности предприятий водного хозяйства Стратегический менеджмент на предприятии Маркетинг Налогообложение организаций Аудит Организация предпринимательской деятельности Основы предпринимательства Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика</p>	<p>Преддипломная практика Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к защите и процедуру защиты</p>
ПК-8	<p>Системный анализ Управление базами данных Информационные технологии в экономике Моделирование производственных процессов Бухгалтерский и управленческий учет Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика Производственная практика - научно-исследовательская работа</p>	<p>Преддипломная практика Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к защите и процедуру защиты</p>

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ

Вид учебной работы	Трудоемкость в часах				
	Очная форма			Заочная форма	
	семестр			курс	
	8		Итого	5	Итого
Аудиторная (контактная) работа (всего) в том числе:	36		36	16	16
Лекции	12		12	8	8
Лабораторные работы (ЛР)					
Практические занятия (ПЗ)	24		24	8	8
Семинары (С)					
Самостоятельная работа (всего) в том числе:	72		72	88	88
Курсовой проект (работа)					
Расчётно-графическая работа	30		30		
Реферат					
Контрольная работа				20	20
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	38		38	68	68
Подготовка к зачету	4		4	4	4
Подготовка и сдача экзамена					
Общая трудоёмкость	часов	108	108	108	108
	ЗЕТ	3	3	3	3
Формы контроля по дисциплине:					
- экзамен, зачёт		зачет		зачет	зачет
- курсовой проект (КП), курсовая работа (КР), расчётно - графическая (РГР), реферат (Реф), контрольная работа (Контр.), шт.		РГР 1		РГР 1	Контр. 1

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1 Очная форма обучения

4.1.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

№ п/ п	Наименование раздела (темы) дисциплины	семестр	Виды учебной работы и трудоёмкость (в часах)					Итого	
			аудиторные			СРС			Итоговый контроль
			Лекции	Лаборат. занятия	Практич. занятия (семинары)	Курсовая Р, РГР, реферат	Другие виды СРС		
1	Основы сметного дела	8	4		6		9		19
2	Составление локальных смет ресурсным и ресурсно - индексным методами	8	4		6		9		19
3	Этапы и стадии проектирования и определение стоимости проектных работ	8	4		6		9		19
4	Выполнение расчётно-графической работы	8			6	30	11		47
	Подготовка к итоговому контролю	зачёт						4	4
		экзамен							
	ВСЕГО:		12		24	30	38	4	108

4.1.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Темы и содержание лекций	Трудоемкость (час.)	Формы контроля (ПК)
1	8	1. Основы сметного дела. Формы сметных документов и их назначение. Сметы и сметные расчёты. Основные методические документы по определению стоимости строительства в РФ.	2	ПК1
1	8	2. Ценообразование и сметное дело. Особенности ценообразования в строительстве. Состояние и направления совершенствования ценообразования в строительстве. Принципы определения стоимости строительства объектов. Методы определения сметной стоимости.	2	ПК1
2,3,4	8	3. Система сметных норм и цен в строительстве. Структура и область применения сметных нормативов 2001 года. Сметная документация в составе проектной документации на строительство. Порядок её составления. Экономическая экспертиза и порядок утверждения сметной документации.	2	ПК1
2,3,4	8	4. Составление локальной ресурсной ведомости. Исходные данные, нормативы. Изучение содержания элементных сметных норм расхода трудовых, материальных и технических ресурсов. Определение потребности в трудовых, технических и материальных ресурсах для выполнения запланированных работ	2	ПК1
2,3,4	8	5. Составление ресурсной сметы. Расчёт фонда заработной платы рабочих. Определение индекса роста заработной платы. Определение единичной стоимости эксплуатации машин и оборудования по ценникам. Определение единичной стоимости материалов по ценникам. Определение индексов изменения сметной стоимости технических ресурсов и материалов. Расчёт накладных расходов и сметной прибыли. Расчёт затрат на временные здания и сооружения и зимнее удорожание. Учёт непредвиденных затрат. Компьютерные программы для составления смет. Составление локальных смет базисно-индексным методом с применением компьютерной программы Гранд смета. Составление сводного сметного расчёта стоимости строительства. Расчёт прочих затрат.	2	ПК2
2,3,4	8	6. Составление смет на проектные и изыскательские работы. Нормативные документы. Расчёт затрат на изыскания и проектирование по справочникам базисных цен.	2	ПК2

4.1.3 Практические занятия (семинары)

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Тематика и содержание практических занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)	Формы контроля (ТК)
3	8	Расчёт основных экономических показателей по основным фондам строительного предприятия	2	ТК1
2	8	Расчёт фонда заработной платы в сметах на строительство (РГР)	2	ТК1
1	8	Расчёт затрат на эксплуатацию машин и механизмов при строительстве объектов, зданий и сооружений. (РГР)	2	ТК1
2	8	Расчёт затрат на материалы при строительстве объектов, зданий и сооружений. (РГР)	2	ТК1
3,4	8	Составление локальной ресурсной ведомости. (РГР)	2	ТК2
3,4	8	Составление локальной сметы (РГР).	2	ТК 2

4.1.4 Лабораторные занятия - не предусмотрены.

4.1.5 Самостоятельная работа

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоёмкость (час.)	Контроль выполнения работы (ПК, ТК, ИК)
1-4	8	1. Работа с электронной библиотекой	14	ТК1
1-4	8	2. Подготовка к семинару	10	ПК1, ТК1
2,3	8	3. Выполнение индивидуальных заданий	14	ПК2, ТК2
1-4	8	4. Выполнение расчётно-графической работы	30	ТК1, ТК2
1-4	8	5. Подготовка к зачету	4	ИК

4.2 Заочная форма обучения

4.2.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела (темы) дисциплины	курс	Виды учебной работы и трудоёмкость (в часах)					Итого	
			аудиторные			СРС			
			Лекции	Лаборат. занятия	Практич. занятия (семинары)	контрольная работа	Другие виды СРС		Итоговый контроль
1	Основы сметного дела	5	2		2		15		19
2	Составление локальных смет ресурсным и ресурсно - индексным методами	5	2		2		15		19
3	Этапы и стадии проектирования и определение стоимости проектных работ	5	4		4		20		28
4	Выполнение контрольной работы	5				20	18		38
	Подготовка к итоговому контролю							4	4
	зачёт	5							
	ВСЕГО:		8		8	20	68	4	108

4.2.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	курс	Темы и содержание лекций	Трудоёмкость (час.)
1	5	1. Основы сметного дела. Формы сметных документов и их назначение. Сметы и сметные расчёты. Основные методические документы по определению стоимости строительства в РФ.	2
2	5	2. Система сметных норм и цен в строительстве. Структура и область применения сметных нормативов 2001 года. Сметная документация в составе проектной документации на строительство. Порядок её составления. Экономическая экспертиза и порядок утверждения сметной документации.	2
3	5	3-4. Составление ресурсной сметы. Расчёт фонда заработной платы рабочих. Определение индекса роста заработной платы. Определение единичной стоимости эксплуатации машин и оборудования по ценникам. Определение единичной стоимости материалов по ценникам. Определение индексов изменения сметной стоимости технических ресурсов и материалов. Расчёт накладных расходов и сметной прибыли. Расчёт затрат на временные здания и сооружения и зимнее удорожание. Учёт непредвиденных затрат. Компьютерные программы для составления смет. Составление локальных смет базисно-индексным методом с применением компьютерной программы Гранд смета. Составление сводного сметного	4

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	курс	Темы и содержание лекций	Трудоёмкость (час.)
		расчёта стоимости строительства. Расчёт прочих затрат.	

4.2.3 Практические занятия (семинары)

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	Курс	Тематика и содержание практических занятий (семинаров)	Трудоёмкость (час.)
4	5	Расчёт фонда заработной платы в сметах на строительство (Контр Р)	2
4	5	Расчёт затрат на эксплуатацию машин и механизмов при строительстве объектов, зданий и сооружений. (Контр Р)	2
4	5	Расчёт затрат на материалы при строительстве объектов, зданий и сооружений. (Контр Р)	2
4	5	Составление локальной ресурсной ведомости. Составление локальной сметы (Контр Р)	2

4.2.4 Лабораторные занятия – не предусмотрены.

4.2.5 Самостоятельная работа

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	курс	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоёмкость (час.)
1-3	5	Работа с электронной библиотекой (подготовка к лекциям, практике и деловой игре)	68
1-3	5	Выполнение контрольной работы	20
Подготовка к итоговому контролю (зачет)			4

4.3 Соответствие компетенций, формируемых при изучении дисциплины, и видов занятий

Перечень компетенций	Виды занятий				
	лекции	лабораторные занятия	практические (семинарские) занятия	КР	СРС
ПК-1	+	-	+	+	+
ПК-2	+	-	+	+	+
ПК-3	+	-	+	+	+
ПК-8	+	-	+	+	+

5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ИНТЕРАКТИВНОГО ОБУЧЕНИЯ

Методы, формы	Лекции (час)	Практические/семинарские занятия (час)	Лабораторные занятия (час)	Всего
Тест		6/2		6/2
Метод конкретных ситуаций	2/2			2/2
Решение ситуационных задач	4/2	6/2		10/4
Итого интерактивных занятий	6/4	12/4		18/8

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (учебные, учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ[Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: учеб пособие [для студ. по направл. "Экономика", "Менеджмент"] / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД, PDF МБ -2,3; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана
3. Авилов, В.В. Сметное ценообразование в строительстве [Текст]: учеб. пособие [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507 - "Менеджмент организации", 250203 - «Садово-парковое и ландшафтное стр-во», а также для слушателей образ. программ – "Экспертиза и управл. недвижимостью", "Гидротех. стр-во"] / В. В. Авилов, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 93 с. - б/ц. (25 экз.)
4. Составление локальных смет на строительные и ремонтно-строительные работы [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. расч.-граф. работы по дисц. "Экономика строительства" [для студ. направл. «Экономика» профиль «Экономика предприятий и организаций»] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экон.; сост. В.В. Авилов. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - 21 с. - ЖМД, РДБ; 1,32 Мб - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.
5. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: метод. указ. к вып. контр. работы для студ. заоч. формы обуч. по направлению подготовки «Экономика»; «Менеджмент» / Составители: Н.В. Карпова, В.В. Авилов; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экономики – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 1,1 МБ. – Систем. Требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
6. Карпова, Н.В. Основы сметного дела [Электронный ресурс]: учебное пособие / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД, PDF МБ -1,3; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме зачета:

1. Основные термины и понятия в сметном деле
2. Цель и средства сметного дела
3. Суть сметного дела
4. Виды нормативных документов
5. Состав нормативной базы
6. Виды сметных нормативов
7. Проектирование, его значение
8. Основные разделы проекта
9. Основные этапы и стадии проектирования
10. Состав проекта
11. Виды капитального строительства
12. Капитальное стр-во как один из сегментов инвестиционной деятельности
13. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности в строительном процессе
14. Договор подряда на строительство объекта
15. Генеральные, прямые и субподрядные договора
16. Особенности ценообразования в строительстве
17. Принципы ценообразования в строительстве в условиях рынка
18. Методическая и нормативная базы определения стоимости строительной продукции
19. Элементные и укрупненные сметные нормативы
20. Каковы состав и структура построения ГЭСН-2001?
21. Каковы состав и структура построения ФЕР-2001?
22. Каковы состав и структура построения ТЕР-2001?
23. Порядок разработки, экспертизы и утверждения
24. Проектно-сметной документации
25. Виды сметной документации
26. Локальные сметные расчеты (сметы)
27. Объектные сметные расчеты (сметы)
28. Сводный сметный расчет стоимости строительства
29. Сметная себестоимость СМР: понятие, назначение, порядок определения
30. Плановая себестоимость СМР
31. Фактическая себестоимость СМР
32. Пути снижения себестоимости СМР
33. Накладные расходы как часть сметной себестоимости СМР
34. Виды нормативов накладных расходов
35. Группы статей затрат, входящих в состав накладных расходов
36. Затраты, не учитываемые в нормах накладных расходов

37. Сметная прибыль как часть сметной стоимости строительной продукции
38. Методы определения сметной прибыли
39. Методы определения стоимости строительства
40. Базисно-компенсационный метод
41. Базисно-индексный (индексный) метод
42. Ресурсный метод
43. Ресурсно-индексный метод (смешанный метод)
44. Метод применения банка данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов
45. Индексы пересчета в строительстве
46. Виды и состав цен на строительную продукцию
47. Структура строительного рынка
48. Договорная цена в строительстве
49. Участники торгов в строительстве
50. Тендерная документация
51. Прямые затраты
52. Определение сметной стоимости на основе элементов затрат
53. Определение сметных цен на материалы, изделия и конструкции
54. Затраты на эксплуатацию машин
55. Заработная плата рабочих, занятых на основном строительстве
56. Сметно-нормативные базы
57. Сметно-нормативная база ценообразования в строительстве 2001 года
58. Единичная расценка
59. Структура капитальных вложений
60. Строительные работы
61. Монтажные работы

Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК), промежуточного (ПК) и итогового (ИК) контроля по дисциплине Сметное дело.

Текущий контроль (ТК) осуществляется в течение семестра и проводится по семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (РГР).

Возможными **формами ТК** являются: защита расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы.

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде) или другие формы.

Итоговый контроль (ИК) – это **зачёт** по дисциплине в целом.

Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета.

По дисциплине Сметное дело формами текущего контроля являются:

ТК1, ТК2, ТК3 - решение задач по представленным вариантам заданий.

В течение семестра проводятся 2 **промежуточных контроля (ПК1, ПК2)**, состоящих из 2 этапов электронного и письменного тестирования на компьютерах в а.310 в электронной системе вуза по пройденному теоретическому материалу практических занятий.

Итоговый контроль (ИК) – **зачет**.

Расчётно-графическая работа студентов очной формы обучения.

Расчётно-графическая работа: «Составление локальных смет на строительные и монтажные работы»

1. Изучить основные положения методики составления сметной документации на строительные работы по источникам и формы сметных документов.
2. Ознакомиться со структурой и содержанием государственных элементных сметных норм на строительные и ремонтно-строительные работы, ГЭСН и ГЭСНр.
3. Получить у преподавателя вариант состава работ для составления локальной сметы.
4. Составить локальную смету ресурсно-индексным методом, предполагая использование её в качестве объектной.
5. Составить локальные сметы базисно-индексным методом, с применением общего индекса к прямым затратам и индекса к элементам прямых затрат, используя современный программный комплекс.

6. Сопоставить результаты расчёта сметной стоимости различными методами и сделать вывод о точности и трудоёмкости расчётов.

Выполняется РГР студентом индивидуально под руководством преподавателя во внеаудиторное время, самостоятельно. Состав работ комплекса и их объёмы студент получает индивидуально по номеру варианта, назначенного преподавателем. После проверки и доработки указанных замечаний, работа защищается. При положительном результате выполненной студентом работе на титульном листе работы ставится зачтено.

Контрольная работа студентов заочной формы обучения

В работе необходимо составить две локальных сметы на комплекс ремонтных работ. Состав работ комплекса и их объёмы студент получает индивидуально по номеру варианта, назначенного преподавателем.

Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1. Основная литература:

1. Авилов, В.В. Сметное ценообразование в строительстве [Текст]: учеб. пособие [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507 - "Менеджмент организации", 250203 - «Садово-парковое и ландшафтное стр-во», а также для слушателей образ. программ – "Экспертиза и управл. недвижимостью", "Гидротех. стр-во"] / В. В. Авилов, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 93 с. - 25 экз.
2. Авилов, В.В. Сметное ценообразование в строительстве [Электронный ресурс]: учеб. пособие [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507 - "Менеджмент организации", 250203 - «Садово-парковое и ландшафтное стр-во», а также для слушателей образ. программ – "Экспертиза и управл. недвижимостью", "Гидротех. стр-во"] / В. В. Авилов, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2013. - ЖМД, PDF МБ -1,7; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана
3. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Текст]: учеб пособие [для студ. по направл. "Экономика", "Менеджмент"] / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 184 с. 20 экз.
4. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: учеб пособие [для студ. по направл. "Экономика", "Менеджмент"] / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД, PDF МБ -2,3; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.
5. Королева, М. А. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве [Электронный ресурс]: учеб. пособие / М. А. Королева. - 2-е изд., доп. и перераб. - Электрон. дан. - Екатеринбург: Издательство Уральского университета, 2014. - 265 с. - ISBN 978-5-7996-1224-5. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru/> - 20.08.16.
6. Карпова, Н.В. Основы сметного дела [Текст]: учебное пособие / Составитель: Н.В. Карпова; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экономики – Новочеркасск, 2014. – 92 с.
7. Карпова, Н.В. Основы сметного дела [Электронный ресурс]: учебное пособие / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД, PDF МБ -1,3; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.

8.2 Дополнительная литература

8. Авилов, В.В. Экономика строительства [Текст]: практикум [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507.65 - "Менеджмент организации" и направл. 080200.62 - "Менеджмент", 080100.62 - "Экономика"] / В. В. Авилов, М. А. Стрежкова, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2011. - 90 с. - 20 экз.
9. Авилов, В.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: практикум [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507.65 - "Менеджмент организации" и направл. 080200.62 - "Менеджмент", 080100.62 - "Экономика"] / В. В. Авилов, М. А. Стрежкова, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2011. - ЖМД, PDF МБ -2,0; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.
10. Составление локальных смет на строительные и ремонтно-строительные работы [Текст]: метод. указ. по вып. расч.-граф. работы по дисц. "Экономика строительства" [для студ. направл. «Экономика» профиль «Экономика предприятий и организаций»] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экон.; сост. В.В. Авилов. - Новочеркасск, 2014. - 21 с. - 27 экз.
11. Составление локальных смет на строительные и ремонтно-строительные работы [Электронный ресурс]:

метод. указ. по вып. расч.-граф. работы по дисц. “Экономика строительства” [для студ. направл. «Экономика» профиль «Экономика предприятий и организаций»] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экон.; сост. В.В. Авилов. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - 21 с. - ЖМД, РДБ; 1,32 Мб - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.

12. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Текст]: метод. указ. к вып. контр. работы для студ. заоч. формы обуч. по направлению подготовки «Экономика»; «Менеджмент» / Составители: Н.В. Карпова, В.В. Авилов; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экономики – Новочеркасск, 2014. – 68с. - 20 экз.

13. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: метод. указ. к вып. контр. работы для студ. заоч. формы обуч. по направлению подготовки «Экономика»; «Менеджмент» / Составители: Н.В. Карпова, В.В. Авилов; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экономики – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 1,1 МБ. – Систем. Требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Официальный сайт Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека	http://www.rosпотребнадзор.ru/
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Справочная система Консультант Плюс	http://www.consultant.ru/
Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам»	http://window.edu.ru/

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо, в первую очередь, ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
MicrosoftOV. (Правоиспользования программы для ЭВМ Desktop Education ALNG LicSAPk OLV E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № 53827/РНД1743 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.). Сублицензионный договор № 13264/РНД5195 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.).
ЭБС «Университетская библиотека»	Договор № 216-12/15 об оказании информационных услуг от 19.01.2016.г. с ООО «НексМедиа»
ЭБС «Лань»	Договор №5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 20.02.2016 г. с ООО «Издательство Лань»
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayегидр.	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).

Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет версия) Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 23 от 19.01.2016 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 19.01.2016 г. по 19.01.2017 г.).
--	---

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, курсового, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории 231, оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, компьютер) и учебно-наглядными пособиями.

Практические занятия проводятся в аудитории 315, оснащенной необходимыми учебно-наглядными пособиями.

Проведение групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации осуществляется в аудитории 315.

Для самостоятельной работы используется специальное помещение: ауд. П18, оснащенная компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования используется аудитория 359.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2016); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2016).

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2017 - 2018 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (учебные, учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>
2. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: учеб пособие [для студ. по направл.

"Экономика", "Менеджмент"] / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД, PDF МБ -2,3; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана

3. Авилов, В.В. Сметное ценообразование в строительстве [Текст]: учеб. пособие [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507 - "Менеджмент организации", 250203 - «Садово-парковое и ландшафтн. стр-во», а также для слушателей образ. программ – "Экспертиза и управл. недвижимостью", "Гидротех. стр-во"] / В. В. Авилов, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 93 с. - б/ц. (25 экз.)

4. Составление локальных смет на строительные и ремонтно-строительные работы [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. расч.-граф. работы по дисц. "Экономика строительства" [для студ. направл. «Экономика» профиль «Экономика предприятий и организаций»] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экон.; сост. В.В. Авилов. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - 21 с. - ЖМД, РДБ; 1,32 Мб - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.

5. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: метод. указ. к вып. контр. работы для студ. заоч. формы обуч. по направлению подготовки «Экономика»; «Менеджмент» / Составители: Н.В. Карпова, В.В. Авилов; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экономики – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 1,1 МБ. – Систем. Требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

6. Карпова, Н.В. Основы сметного дела [Электронный ресурс]: учебное пособие / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД, PDF МБ -1,3; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме зачета:

1. Суть сметного дела
2. Цель и средства сметного дела
3. Основные термины и понятия в сметном деле
4. Виды нормативных документов
5. Состав нормативной базы
6. Виды сметных нормативов
7. Проектирование, его значение
8. Основные разделы проекта
9. Основные этапы и стадии проектирования
10. Состав проекта
11. Виды капитального строительства
12. Капитальное строительство как один из сегментов инвестиционной деятельности
13. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности в строительном процессе
14. Договор подряда на строительство объекта
15. Генеральные, прямые и субподрядные договора
16. Особенности ценообразования в строительстве
17. Принципы ценообразования в строительстве в условиях рынка
18. Методическая и нормативная базы определения стоимости строительной продукции
19. Элементные и укрупненные сметные нормативы
20. Каковы состав и структура построения ГЭСН-2001?
21. Каковы состав и структура построения ФЕР-2001?
22. Каковы состав и структура построения ТЕР-2001?
23. Порядок разработки, экспертизы и утверждения
24. Проектно-сметной документации
25. Виды сметной документации
26. Локальные сметные расчеты (сметы)
27. Объектные сметные расчеты (сметы)
28. Сводный сметный расчет стоимости строительства
29. Сметная себестоимость СМР: понятие, назначение, порядок определения
30. Плановая себестоимость СМР
31. Фактическая себестоимость СМР
32. Пути снижения себестоимости СМР
33. Накладные расходы как часть сметной себестоимости СМР
34. Виды нормативов накладных расходов
35. Группы статей затрат, входящих в состав накладных расходов
36. Затраты, не учитываемые в нормах накладных расходов
37. Сметная прибыль как часть сметной стоимости строительной продукции

38. Методы определения сметной прибыли
39. Методы определения стоимости строительства
40. Базисно-компенсационный метод
41. Базисно-индексный (индексный) метод
42. Ресурсный метод
43. Ресурсно-индексный метод (смешанный метод)
44. Метод применения банка данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов
45. Индексы пересчета в строительстве
46. Виды и состав цен на строительную продукцию
47. Структура строительного рынка
48. Договорная цена в строительстве
49. Участники торгов в строительстве
50. Тендерная документация
51. Прямые затраты
52. Определение сметной стоимости на основе элементов затрат
53. Определение сметных цен на материалы, изделия и конструкции
54. Затраты на эксплуатацию машин
55. Заработная плата рабочих, занятых на основном строительстве
56. Сметно-нормативные базы
57. Сметно-нормативная база ценообразования в строительстве 2001 года
58. Единичная расценка
59. Структура капитальных вложений
60. Строительные работы
61. Монтажные работы

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1. Основная литература:

1. Авилов, В.В. Сметное ценообразование в строительстве [Текст]: учеб. пособие [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507 - "Менеджмент организации", 250203 - «Садово-парковое и ландшафтное стр-во», а также для слушателей образ. программ – "Экспертиза и управл. недвижимостью", "Гидротех. стр-во"] / В. В. Авилов, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 93 с. - 25 экз.
2. Авилов, В.В. Сметное ценообразование в строительстве [Электронный ресурс]: учеб. пособие [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507 - "Менеджмент организации", 250203 - «Садово-парковое и ландшафтное стр-во», а также для слушателей образ. программ – "Экспертиза и управл. недвижимостью", "Гидротех. стр-во"] / В. В. Авилов, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2013. - ЖМД, PDF МБ -1,7; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана
3. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Текст]: учеб пособие [для студ. по направл. "Экономика", "Менеджмент"] / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 184 с. 20 экз.
4. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: учеб пособие [для студ. по направл. "Экономика", "Менеджмент"] / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД, PDF МБ -2,3; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.
5. Королева, М. А. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве [Электронный ресурс]: учеб. пособие / М. А. Королева. - 2-е изд., доп. и перераб. - Электрон. дан. - Екатеринбург: Издательство Уральского университета, 2014. - 265 с. - ISBN 978-5-7996-1224-5. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru/> - 26.08.17.
6. Карпова, Н.В. Основы сметного дела [Текст]: учебное пособие / Составитель: Н.В. Карпова; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экономики – Новочеркасск, 2014. – 92 с.
7. Карпова, Н.В. Основы сметного дела [Электронный ресурс]: учебное пособие / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД, PDF МБ -1,3; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.

8.2 Дополнительная литература

- 8 Авилов, В.В. Экономика строительства [Текст]: практикум [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507.65 - "Менеджмент организации" и направл. 080200.62 - "Менеджмент", 080100.62 -

"Экономика" / В. В. Авилов, М. А. Стрежкова, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2011. - 90 с. - 20 экз.

- 9 Авилов, В.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: практикум [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507.65 - "Менеджмент организации" и направл. 080200.62 - "Менеджмент", 080100.62 - "Экономика"] / В. В. Авилов, М. А. Стрежкова, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2011. - ЖМД, PDF МБ -2,0; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.
- 10 Составление локальных смет на строительные и ремонтно-строительные работы [Текст]: метод. указ. по вып. расч.-граф. работы по дисц. "Экономика строительства" [для студ. направл. «Экономика» профиль «Экономика предприятий и организаций»] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экон.; сост. В.В. Авилов. - Новочеркасск, 2014. - 21 с. - 27 экз.
- 11 Составление локальных смет на строительные и ремонтно-строительные работы [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. расч.-граф. работы по дисц. "Экономика строительства" [для студ. направл. «Экономика» профиль «Экономика предприятий и организаций»] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экон.; сост. В.В. Авилов. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - 21 с. - ЖМД, РДБ; 1,32 Мб - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.
- 12 Карпова, Н.В. Экономика строительства [Текст]: метод. указ. к вып. контр. работы для студ. заоч. формы обуч. по направлению подготовки «Экономика»; «Менеджмент» / Составители: Н.В. Карпова, В.В. Авилов; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экономики – Новочеркасск, 2014. – 68с. - 20 экз.
- 13 Карпова, Н.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: метод. указ. к вып. контр. работы для студ. заоч. формы обуч. по направлению подготовки «Экономика»; «Менеджмент» / Составители: Н.В. Карпова, В.В. Авилов; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экономики – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 1,1 МБ. – Систем. Требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Официальный сайт Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека	http://www.rospotrebnadzor.ru/
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Справочная система Консультант Плюс	http://www.consultant.ru/
Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам»	http://window.edu.ru/
Сайт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	www.minstroyrf.ru
Сайт ФАУ Главгосэкспертизы России	gge.ru
Официальный сайт Центрального банка России	http:// www.cbr.ru

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>
2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо, в первую очередь, ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
MicrosoftOV. (ПравоиспользованияпрограммыдляЭВМ Desktop Education ALNG LicSAPk OLV E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)
ЭБС «Университетская библиотека»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017.г. с ООО «НексМедиа»
ЭБС «Лань»	Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань»
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayегидр.	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет версия) Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 41 от 20.01.2017 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 19.02.2017 г. по 18.02.2018 г.).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, курсового, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории 231, оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, компьютер) и учебно-наглядными пособиями.

Практические занятия проводятся в аудитории 315, оснащенной необходимыми учебно-наглядными пособиями.

Проведение групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации осуществляется в аудитории 315.

Для самостоятельной работы используется специальное помещение: ауд. П18, оснащенная компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования используется аудитория 359.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Дополнения и изменения одобрены на заседании кафедры «28» августа 2017 г.

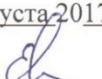
Заведующий кафедрой экономики


(подпись)

О.Г. Андриющенко
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «30» августа 2017 г.

Декан факультета БиСТ


(подпись)

Е.А. Носкова
(Ф.И.О.)

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2018 – 2019 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (*учебные, учебно-методические внутривузовские издания*)

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>
2. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: учеб пособие [для студ. по направл. "Экономика", "Менеджмент"] / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД, PDF МБ -2,3; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана
3. Авилов, В.В. Сметное ценообразование в строительстве [Текст]: учеб. пособие [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507 - "Менеджмент организации", 250203 - «Садово-парковое и ландшафтное стр-во», а также для слушателей образ. программ – "Экспертиза и управл. недвижимостью", "Гидротех. стр-во"] / В. В. Авилов, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 93 с. - б/ц. (25 экз.)
4. Составление локальных смет на строительные и ремонтно-строительные работы [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. расч.-граф. работы по дисц. "Экономика строительства" [для студ. направл. «Экономика» профиль «Экономика предприятий и организаций»] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экон.; сост. В.В. Авилов. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - 21 с. - ЖМД, РДБ; 1,32 Мб - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.
5. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: метод. указ. к вып. контр. работы для студ. заоч. формы обуч. по направлению подготовки «Экономика»; «Менеджмент» / Составители: Н.В. Карпова, В.В. Авилов; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экономики – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 1,1 МБ. – Систем. Требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
6. Карпова, Н.В. Основы сметного дела [Электронный ресурс]: учебное пособие / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД, PDF МБ -1,3; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме зачета:

1. Значение сметного дела
2. Цель и средства сметного дела
3. Термины и понятия в сметном деле
4. Виды нормативных документов
5. Состав нормативной базы
6. Виды сметных нормативов
7. Проектирование, его значение
8. Основные разделы проекта
9. Основные этапы и стадии проектирования
10. Состав проекта
11. Виды капитального строительства
12. Капитальное строительство как один из сегментов инвестиционной деятельности
13. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности в строительном процессе
14. Договор подряда на строительство объекта
15. Генеральные, прямые и субподрядные договора
16. Особенности ценообразования в строительстве
17. Принципы ценообразования в строительстве в условиях рынка
18. Методическая и нормативная базы определения стоимости строительной продукции
19. Элементные и укрупненные сметные нормативы
20. Каковы состав и структура построения ГЭСН-2001?
21. Каковы состав и структура построения ФЕР-2001?
22. Каковы состав и структура построения ТЕР-2001?
23. Порядок разработки, экспертизы и утверждения
24. Проектно-сметной документации
25. Виды сметной документации

26. Локальные сметные расчеты (сметы)
27. Объектные сметные расчеты (сметы)
28. Сводный сметный расчет стоимости строительства
29. Сметная себестоимость СМР: понятие, назначение, порядок определения
30. Плановая себестоимость СМР
31. Фактическая себестоимость СМР
32. Пути снижения себестоимости СМР
33. Накладные расходы как часть сметной себестоимости СМР
34. Виды нормативов накладных расходов
35. Группы статей затрат, входящих в состав накладных расходов
36. Затраты, не учитываемые в нормах накладных расходов
37. Сметная прибыль как часть сметной стоимости строительной продукции
38. Методы определения сметной прибыли
39. Методы определения стоимости строительства
40. Базисно-компенсационный метод
41. Базисно-индексный (индексный) метод
42. Ресурсный метод
43. Ресурсно-индексный метод (смешанный метод)
44. Метод применения банка данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов
45. Индексы пересчета в строительстве
46. Виды и состав цен на строительную продукцию
47. Структура строительного рынка
48. Договорная цена в строительстве
49. Участники торгов в строительстве
50. Тендерная документация
51. Прямые затраты
52. Определение сметной стоимости на основе элементов затрат
53. Определение сметных цен на материалы, изделия и конструкции
54. Затраты на эксплуатацию машин
55. Заработная плата рабочих, занятых на основном строительстве
56. Строительные работы
57. Монтажные работы
58. Сметно-нормативные базы
59. Сметно-нормативная база ценообразования в строительстве 2001 года
60. Единичная расценка
61. Структура капитальных вложений

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1. Основная литература:

1. Авилов, В.В. Сметное ценообразование в строительстве [Текст]: учеб. пособие [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507 - "Менеджмент организации", 250203 - «Садово-парковое и ландшафтное стр-во», а также для слушателей образ. программ – "Экспертиза и управл. недвижимостью", "Гидротех. стр-во"] / В. В. Авилов, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 93 с. - 25 экз.

2. Авилов, В.В. Сметное ценообразование в строительстве [Электронный ресурс]: учеб. пособие [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507 - "Менеджмент организации", 250203 - «Садово-парковое и ландшафтное стр-во», а также для слушателей образ. программ – "Экспертиза и управл. недвижимостью", "Гидротех. стр-во"] / В. В. Авилов, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2013. - ЖМД, PDF МБ -1,7; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана

3. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Текст]: учеб пособие [для студ. по направл. "Экономика", "Менеджмент"] / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 184 с. 20 экз.

4. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: учеб пособие [для студ. по направл. "Экономика", "Менеджмент"] / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД, PDF МБ -2,3; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.

5. Королева, М. А. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве [Электронный ресурс]: учеб. пособие / М. А. Королева. - 2-е изд., доп. и перераб. - Электрон. дан. - Екатеринбург: Издательство Уральского университета, 2014. - 265 с. - ISBN 978-5-7996-1224-5. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru/-26.08.18>.

6. Карпова, Н.В. Основы сметного дела [Текст]: учебное пособие / Составитель: Н.В. Карпова; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экономики – Новочеркасск, 2014. – 92 с.

7. Карпова, Н.В. Основы сметного дела [Электронный ресурс]: учебное пособие / Н. В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД, PDF МБ -1,3; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.

8.2 Дополнительная литература

8. Авилов, В.В. Экономика строительства [Текст]: практикум [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507.65 - "Менеджмент организации" и направл. 080200.62 - "Менеджмент", 080100.62 - "Экономика"] / В. В. Авилов, М. А. Стрежкова, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2011. - 90 с. - 20 экз.

9. Авилов, В.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: практикум [для студ. спец. 080502.65 - "Экон. и управл. на предприятии", 080507.65 - "Менеджмент организации" и направл. 080200.62 - "Менеджмент", 080100.62 - "Экономика"] / В. В. Авилов, М. А. Стрежкова, Н. В. Карпова; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2011. - ЖМД, PDF МБ -2,0; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.

10. Составление локальных смет на строительные и ремонтно-строительные работы [Текст]: метод. указ. по вып. расч.-граф. работы по дисц. "Экономика строительства" [для студ. направл. «Экономика» профиль «Экономика предприятий и организаций»] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экон.; сост. В.В. Авилов. - Новочеркасск, 2014. - 21 с. - 27 экз.

11. Составление локальных смет на строительные и ремонтно-строительные работы [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. расч.-граф. работы по дисц. "Экономика строительства" [для студ. направл. «Экономика» профиль «Экономика предприятий и организаций»] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экон.; сост. В.В. Авилов. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2014. - 21 с. - ЖМД, РДБ; 1,32 Мб - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана.

12. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Текст]: метод. указ. к вып. контр. работы для студ. заоч. формы обуч. по направлению подготовки «Экономика»; «Менеджмент» / Составители: Н.В. Карпова, В.В. Авилов; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экономики – Новочеркасск, 2014. – 68с. - 20 экз.

13. Карпова, Н.В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: метод. указ. к вып. контр. работы для студ. заоч. формы обуч. по направлению подготовки «Экономика»; «Менеджмент» / Составители: Н.В. Карпова, В.В. Авилов; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т ДГАУ, каф. экономики – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 1,1 МБ. – Систем. Требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Официальный сайт Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека	http://www.rosпотребнадзор.ru/
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Справочная система Консультант Плюс	http://www.consultant.ru/
Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам»	http://window.edu.ru/
Сайт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	www.minstroyrf.ru
Сайт ФАУ Главгосэкспертизы России	gge.ru
"Градостроительная деятельность и архитектура" (федеральный реестр сметных нормативов и официальная публикация нормативов ГЭСН, ФЕР, НЦС, НЦКР, СБЦ, ТЕР, ОЕР; индексы; документы Минстроя; МДСы)	www.minstroyrf.ru
Официальный сайт Центрального банка России	http:// www.cbr.ru

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18.01.2018 г.) /Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2018.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>
2. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>
3. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо, в первую очередь, ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
MicrosoftOV. (ПравоиспользованияпрограммыдляЭВМ Desktop Education ALNG LicSAPk OLV E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.) Сублицензионный договор №58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.)
ЭБС «Университетская библиотека»	Договор № 010-01/18 об оказании информационных услуг от 16.01.2018.г. с ООО «НексМедиа»
ЭБС «Лань»	Договор № 2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань»
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayerгидр.	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA- ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет версия) Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 717 от 09.01.2018 г. ЗАО «Анти- Плагиат» (с 09.01.2018 г. по 09.01.2019 г.).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, курсового, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории 231, оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, компьютер) и учебно-наглядными пособиями.

Практические занятия проводятся в аудитории 315, оснащенной необходимыми учебно-наглядными пособиями.

Проведение групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации осуществляется в аудитории 315.


Для самостоятельной работы используется специальное помещение: ауд. П18, оснащенная компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования используется аудитория 359.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Дополнения и изменения одобрены на заседании кафедры « 27 » августа 2018 г.

Заведующий кафедрой Э


(подпись)

Андрющенко О.Г.
(Ф.И.О.)

Внесенные изменения утверждаю: «30 » августа 2018 г.

Декан факультета БиСТ


(подпись)

Носкова Е.А.
(Ф.И.О.)

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2019 – 2020 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме зачета (ИК):

1. Особенности ценообразования в строительстве
2. Принципы ценообразования в строительстве в условиях рынка
3. Методическая и нормативная базы определения стоимости строительной продукции
4. Значение сметного дела
5. Цель и средства сметного дела
6. Термины и понятия в сметном деле
7. Виды нормативных документов
8. Состав нормативной базы
9. Виды сметных нормативов
10. Проектирование, его значение
11. Основные разделы проекта
12. Основные этапы и стадии проектирования
13. Состав проекта
14. Виды капитального строительства
15. Капитальное строительство как один из сегментов инвестиционной деятельности
16. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности в строительном процессе
17. Договор подряда на строительство объекта
18. Генеральные, прямые и субподрядные договора
19. Элементные и укрупненные сметные нормативы
20. Каковы состав и структура построения ГЭСН-2001?
21. Каковы состав и структура построения ФЕР-2001?
22. Каковы состав и структура построения ТЕР-2001?
23. Порядок разработки, экспертизы и утверждения
24. Проектно-сметной документации
25. Виды сметной документации
26. Локальные сметные расчеты (сметы)
27. Объектные сметные расчеты (сметы)
28. Сводный сметный расчет стоимости строительства
29. Сметная себестоимость СМР: понятие, назначение, порядок определения
30. Плановая себестоимость СМР
31. Фактическая себестоимость СМР
32. Пути снижения себестоимости СМР
33. Накладные расходы как часть сметной себестоимости СМР
34. Виды нормативов накладных расходов
35. Группы статей затрат, входящих в состав накладных расходов
36. Затраты, не учитывающиеся в нормах накладных расходов
37. Сметная прибыль как часть сметной стоимости строительной продукции
38. Методы определения сметной прибыли
39. Методы определения стоимости строительства
40. Базисно-компенсационный метод
41. Базисно-индексный (индексный) метод
42. Ресурсный метод
43. Ресурсно-индексный метод (смешанный метод)
44. Метод применения банка данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов
45. Индексы пересчета в строительстве
46. Виды и состав цен на строительную продукцию
47. Структура строительного рынка
48. Договорная цена в строительстве
49. Участники торгов в строительстве
50. Тендерная документация

51. Прямые затраты
52. Определение сметной стоимости на основе элементов затрат
53. Определение сметных цен на материалы, изделия и конструкции
54. Затраты на эксплуатацию машин
55. Заработная плата рабочих, занятых на основном строительстве
56. Сметно-нормативные базы
57. Сметно-нормативная база ценообразования в строительстве 2001 года
58. Единичная расценка
59. Структура капитальных вложений
60. Строительные работы
61. Монтажные работы

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приводится в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1. Основная литература:

1. Карпова, Н.В. Сметное дело [Электронный ресурс]: учеб. пособие для бакалавров направл. подготовки «Экономика Ландшафтная архитектура, Лесное дело» / Н.В. Карпова; Новочерк. инж. - мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск, 2019. – 93 с.
2. Экономика строительства [Текст]: учебник для вузов / Ю. Ф. Симионов [и др.]; под ред. Ю.Ф. Симионова. - Ростов н/Д: Феникс, 2009. - 378 с. - (Высшее образование). - ISBN 978-5-222-14796-2: 187-90. (10 экз.)
3. Экономика строительства [Текст]: учебное пособие для вузов по спец. "экон. и управление на предприятии стр-ва" / под общ. ред. В.В. Бузырева. - 3-е изд., стереотип. - М.: Академия, 2010. - 336 с. - (Высшее профессиональное образование). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-7695-6151-1: 422-70. 10 экз.
4. Карпова, Н.В. Экономика строительных организаций [Электронный ресурс]: учеб. пособие для бакалавров направл. подготовки «Экономика» / Н.В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2019. - ЖМД, PDF МБ -2,2; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана
5. Плотников, А.Н. Экономика строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. "Менеджмент" / А. Н. Плотников. - М.: Альфа - М: ИНФРА-М, 2015. - 287 с. - Гриф УМО. - 321-00. 5 экз.
6. Кияткина, Е. П. Экономика строительства [Электронный ресурс]: учеб. пособие / Е. П. Кияткина, С. В. Федорова. - Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, 2012. - 64 с. - ISBN 978-5-9585-0462-6. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru/> - 25.08.2019
7. Королева, М. А. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве [Электронный ресурс]: учеб. пособие / М. А. Королева. - 2-е изд., доп. и перераб. - Электрон. дан. - Екатеринбург: Издательство Уральского университета, 2014. - 265 с. - ISBN 978-5-7996-1224-5. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru/> - 25.08.2019

8.2 Дополнительная литература

9. Карпова, Н.В. Экономика строительных организаций [Электронный ресурс]: практикум для бакалавров направл. подготовки «Экономика» / Сост.: Н.В. Карпова, М. А. Стрежкова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2019. - ЖМД, PDF МБ -2,2; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана
10. Экономика строительных организаций [Электронный ресурс]: метод. указания по вып. расч. –граф. работы для бакалавров направл. подготовки «Экономика» / Н.В. Карпова; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск, 2019. – 41 с.
11. Экономика строительных организаций [Электронный ресурс]: метод. указания по вып. контр. работы для бакалавров направл. подготовки «Экономика» / Н.В. Карпова; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск, 2019. – 41 с.

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Наименование ресурса	Режим доступа
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Справочная система Консультант Плюс	http://www.consultant.ru/
"Градостроительная деятельность и архитектура" (федеральный)	https://www.minstroyrf.ru

реестр сметных нормативов и официальная публикация нормативов ГЭСН, ФЕР, НЦС, НЦКР, СБЦ, ТЕР, ОЕР; индексы; документы Минстроя; МДСы)	
Сайт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	https://www.minstroyrf.ru
Единый портал бюджетной системы РФ	http://www.budget.gov.ru/
Тематическая база данных Образовательный портал «Экономика, социология, менеджмент»	http://www.ecsocman.hse.ru
Тематическая база данных «Экономика и управление на предприятии»	http://www.eup.ru
Официальный сайт Федеральной налоговой службы	http://www.nalog.ru/

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-2020 уч. год

Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
Договор № 354 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 05.03.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 14.06.2019 г. по 13.06.2020 г.
Договор № 001-01/19 об оказании информационных услуг от 14.01.2019 г. с ООО «НексМедиа»	с 14.01.2019 г. по 19.01.2020 г.
Дополнительное соглашение № 1 к договору № 5 от 08.02.2019 г. на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань»	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
Договор № 5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 08.02.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18.01.2018 г.) /Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2018.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Наименование ресурса	Реквизиты договора
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server)	Сублицензионный договор № Tr000302420 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.) Сублицензионный договор № Tr000302417 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayer и др.)	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).

<p>Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»</p>	<p>Лицензионный договор № 662 от 22.01.2019 г. ЗАО «Анти-Плагият» (с 22.01.2019 г. по 22.01.2020 г.).</p>
<p>АИБС «МАРК-SQL»</p>	<p>Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).</p>

9 ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

<p>Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 315 (на 44 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111.</p>	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Набор демонстрационного оборудования (переносной): ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт, мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор NEC VT46RU – 1 шт. с экраном – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Учебно-наглядные пособия - 6 шт.; <input type="checkbox"/> Доска – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Рабочие места студентов; <input type="checkbox"/> Рабочее место преподавателя.
--	--

<p>Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 310 (на 23 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111</p>	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Экран настенный рулонный GENA Eco Master Rollo 244*224см Matte – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Видеопроектор NEC VT46RU – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Компьютер IMANGO Partner PC на базе Intel Celeron с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 9 шт.; <input type="checkbox"/> Компьютер IMANGO Flex 330/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; <input type="checkbox"/> Компьютер IMANGO Flex 340/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; <input type="checkbox"/> Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Принтер Samsung SCX-4016 – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Принтер Canon LBP-2900 – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Сканер HP SkanJet3500C – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Доска – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Учебно-наглядные пособия – 7 шт.; <input type="checkbox"/> Рабочие места студентов; <input type="checkbox"/> Рабочее место преподавателя.
<p>Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 310 (на 23 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111</p>	
<p>Учебная аудитория для текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 310 (на 23 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111</p>	
<p>Помещение для самостоятельной работы, ауд. П18 (на 12 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111</p>	<p>Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Сервер IMANGO – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Терминальная станция L110 – 12 шт.; <input type="checkbox"/> Монитор 22" ЖК Aser – 12 шт.; <input type="checkbox"/> Плоттер – 2 шт.; <input type="checkbox"/> Сканер – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Принтер – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Рабочие места студентов; <input type="checkbox"/> Рабочее место преподавателя.
<p>Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. 359 по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111</p>	<p>Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Компьютер – 3 шт.; - Монитор – 3 шт.; - Стол – 5 шт.; - Установочные диски с программным обеспечением; - Рабочие места сотрудников.

Дополнения и изменения одобрены на заседании кафедры « 26 » августа 2019 г.

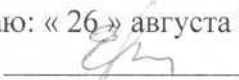
Заведующий кафедрой экономики


(подпись)

И.А. Болдырева
(Ф.И.О.)

Внесенные изменения утверждаю: « 26 » августа 2019 г.

Декан факультета БиСТ


(подпись)

Е.А. Носкова
(Ф.И.О.)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на весенний семестр 2019 - 2020 учебного года вносятся изменения :

дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-20 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 11/2020 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным экземплярам произведений научного, учебного характера, составляющим базу данных ЭБС «ЛАНЬ» от 11.02.2020 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 20.02.2020 г. по 20.02.2021 г.
2019/2020	Договор № СЭБ № НВ-171 на оказание услуг от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г.
2019/2020	Договор № 501-01/20 об оказании информационных услуг от 22.01.2020 г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2019/2020	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки от 29.10.2019 г. ФГАОУ ВО «РГУ нети и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2019/2020	Договор № 10 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 28.10.2019 г. по 28.10.2020 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
с 01.09.2019 г. по 31.08.2020 г.	
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» версии 3.3); Программное обеспечение «Модуль поиска текстовых заимствований «Объединенная коллекция»	Лицензионный договор № 1446 от 03.02.2020 г. АО «Антиплагиат» (с 03.02.2020 г. по 03.02.2021 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «25» февраля 2020 г.

Заведующий кафедрой экономики


(подпись)

Болдырева И.А.
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «25» февраля 2020 г.

Декан факультета БиСТ


(подпись)

Стрежкова М.А.

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2020 – 2021 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для итогового контроля знаний студентов в форме зачета (ИК)

1. Значение сметного дела
2. Цель и средства сметного дела
3. Термины и понятия в сметном деле
4. Виды нормативных документов
5. Состав нормативной базы
6. Виды сметных нормативов
7. Проектирование, его значение
8. Основные разделы проекта
9. Основные этапы и стадии проектирования
10. Состав проекта
11. Виды капитального строительства
12. Капитальное строительство как один из сегментов инвестиционной деятельности
13. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности в строительном процессе
14. Договор подряда на строительство объекта
15. Генеральные, прямые и субподрядные договора
16. Элементные и укрупненные сметные нормативы
17. Каковы состав и структура построения ГЭСН-2001?
18. Каковы состав и структура построения ФЕР-2001?
19. Каковы состав и структура построения ТЕР-2001?
20. Порядок разработки, экспертизы и утверждения
21. Проектно-сметной документации
22. Виды сметной документации
23. Локальные сметные расчеты (сметы)
24. Объектные сметные расчеты (сметы)
25. Сводный сметный расчет стоимости строительства
26. Сметная себестоимость СМР: понятие, назначение, порядок определения
27. Плановая себестоимость СМР
28. Фактическая себестоимость СМР
29. Пути снижения себестоимости СМР
30. Накладные расходы как часть сметной себестоимости СМР
31. Виды нормативов накладных расходов
32. Группы статей затрат, входящих в состав накладных расходов
33. Затраты, не учитываемые в нормах накладных расходов
34. Сметная прибыль как часть сметной стоимости строительной продукции
35. Методы определения сметной прибыли
36. Методы определения стоимости строительства
37. Базисно-компенсационный метод
38. Базисно-индексный (индексный) метод
39. Ресурсный метод
40. Ресурсно-индексный метод (смешанный метод)
41. Метод применения банка данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов
42. Индексы пересчета в строительстве
43. Виды и состав цен на строительную продукцию
44. Структура строительного рынка
45. Договорная цена в строительстве
46. Участники торгов в строительстве
47. Тендерная документация
48. Прямые затраты

49. Определение сметной стоимости на основе элементов затрат
50. Определение сметных цен на материалы, изделия и конструкции
51. Затраты на эксплуатацию машин
52. Заработная плата рабочих, занятых на основном строительстве
53. Сметно-нормативные базы
54. Сметно-нормативная база ценообразования в строительстве 2001 года
55. Единичная расценка
56. Структура капитальных вложений

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приводится в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1. Основная литература:

1. Карпова, Н.В. Сметное дело [Электронный ресурс]: учеб. пособие для бакалавров направл. подготовки «Экономика Ландшафтная архитектура, Лесное дело» / Н.В. Карпова; Новочерк. инж. - мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск, 2019. – 93 с.
2. Экономика строительства [Текст]: учебное пособие для вузов по спец. "экон. и управление на предприятии стр-ва" / под общ. ред. В.В. Бузырева. - 3-е изд., стереотип. - М.: Академия, 2010. - 336 с. - (Высшее профессиональное образование). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-7695-6151-1: 422-70. 10 экз.
3. Карпова, Н.В. Экономика строительных организаций [Электронный ресурс]: учеб. пособие для бакалавров направл. подготовки «Экономика» / Н.В. Карпова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2019. - ЖМД, PDF МБ -2,2; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана
4. Плотников, А.Н. Экономика строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. "Менеджмент" / А. Н. Плотников. - М.: Альфа - М: ИНФРА-М, 2015. - 287 с. - Гриф УМО. - 321-00. 5 экз.
5. Королева, М. А. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве [Электронный ресурс]: учеб. пособие / М. А. Королева. - 2-е изд., доп. и перераб. - Электрон. дан. - Екатеринбург: Издательство Уральского университета, 2014. - 265 с. - ISBN 978-5-7996-1224-5. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru/> - 26.08.2020.

8.2 Дополнительная литература

6. Карпова, Н.В. Экономика строительных организаций [Электронный ресурс]: практикум для бакалавров направл. подготовки «Экономика» / Сост.: Н.В. Карпова, М. А. Стрежкова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон, дан. - Новочеркасск, 2019. - ЖМД, PDF МБ -2,2; - Систем, требования: IBM PC Windows 7 Adobe Acrobat 11, - Загл. с экрана
7. Экономика строительных организаций [Электронный ресурс]: метод. указания по вып. расч. –граф. работы для бакалавров направл. подготовки «Экономика» / Н.В. Карпова; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск, 2019. – 41 с.
8. Экономика строительных организаций [Электронный ресурс]: метод. указания по вып. контр. работы для бакалавров направл. подготовки «Экономика» / Н.В. Карпова; Новочерк. инж. – мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск, 2019. – 41 с.

8.3. Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Наименование ресурса	Режим доступа
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Справочная система Консультант Плюс	http://www.consultant.ru/
"Градостроительная деятельность и архитектура" (федеральный реестр сметных нормативов и официальная публикация нормативов ГЭСН, ФЕР, НЦС, НЦКР, СБЦ, ТЕР, ОЕР; индексы; документы Минстроя; МДСы)	https://www.minstroyrf.ru
Сайт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	https://www.minstroyrf.ru
Единый портал бюджетной системы РФ	http:// www.budget.gov.ru/
Тематическая база данных Образовательный портал «Экономика, социология, менеджмент»	http:// www.ecsocman.hse.ru
Тематическая база данных «Экономика и управление на предприятии»	http:// www.eup.ru

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2020-21 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2020/2021	Договор № 11/2020 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным экземплярам произведений научного, учебного характера, составляющим базу данных ЭБС «ЛАНЬ» от 11.02.2020 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 20.02.2020 г. по 20.02.2021 г.
2020/2021	Договор № СЭБ № НВ-171 на оказание услуг от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г.
2020/2021	Договор № 501-01/20 об оказании информационных услуг от 22.01.2020 г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2020/2021	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научнотехнической библиотеки от 29.10.2019 г. ФГАОУ ВО «РГУ нети и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2020/2021	Договор № 10 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 28.10.2019 г. по 28.10.2020 г.

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18.01.2018 г.) /Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2018.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Наименование ресурса	Реквизиты договора
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayer и др.)	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

<p>Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 315 (на 44 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111.</p>	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Набор демонстрационного оборудования (переносной): ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт, мультимедийное видеопроекционное оборудование: проектор NEC VT46RU – 1 шт. с экраном – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Учебно-наглядные пособия - 6 шт.; <input type="checkbox"/> Доска – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Рабочие места студентов; <input type="checkbox"/> Рабочее место преподавателя.
<p>Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 310 (на 23 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111</p>	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Экран настенный рулонный GENA Eco Master Rollo 244*224см Matte – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Видеопроектор NEC VT46RU – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Компьютер IMANGO Partner PC на базе Intel Celeron с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 9 шт.;
<p>Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 310 (на 23 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111</p>	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Компьютер IMANGO Flex 330/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; <input type="checkbox"/> Компьютер IMANGO Flex 340/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; <input type="checkbox"/> Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Принтер Samsung SCX-4016 – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Принтер Canon LBP-2900 – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Сканер HP SkanJet3500C – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Доска – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Учебно-наглядные пособия – 7 шт.; <input type="checkbox"/> Рабочие места студентов; <input type="checkbox"/> Рабочее место преподавателя.
<p>Учебная аудитория для текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 310 (на 23 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111</p>	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Компьютер IMANGO Flex 330/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; <input type="checkbox"/> Компьютер IMANGO Flex 340/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; <input type="checkbox"/> Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Принтер Samsung SCX-4016 – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Принтер Canon LBP-2900 – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Сканер HP SkanJet3500C – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Доска – 1 шт.; <input type="checkbox"/> Учебно-наглядные пособия – 7 шт.; <input type="checkbox"/> Рабочие места студентов; <input type="checkbox"/> Рабочее место преподавателя.
<p>Помещение для самостоятельной работы, ауд. П18 (на 12 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111</p>	<p>Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Терминальная станция L110 – 12 шт.; <input type="checkbox"/> Монитор 22" ЖК Aser – 12 шт.; <input type="checkbox"/> Плоттер – 2 шт.; <input type="checkbox"/> Рабочие места студентов; <input type="checkbox"/> Рабочее место преподавателя.
<p>Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. П15 по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111</p>	<p>Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Компьютер – 1 шт.; - Монитор – 1 шт.; - Стол – 5 шт.; - Установочные диски с программным обеспечением; - Места для хранения компьютерной техники; - Рабочие места сотрудников.

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2020г.

Заведующий кафедрой экономики
ФИО



И.А. Болдырева

Внесенные изменения «утверждаю»: «27» августа 2020г.

Декан факультета БиСТ



М.А. Стрежкова

ФИО

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2021 - 2022 учебный год вносятся следующие дополнения и изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.2 Дополнительная литература:

Карпова, Н.В. Экономика строительных организаций: практикум для бакалавров направления подготовки "Экономика" / Н. В. Карпова, М. А. Стрежкова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Новочеркасск, 2020. - URL : <https://ngma.su> (дата обращения:). - Текст : электронный.

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант+)	Договор №01674/2021 от 25.01.2021 ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № АК 1185 от 19.03.2021 ООО "Региональный информационный индекс цитирования" (21.03.21 г. по 20.03.22 г.)
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № SIO-13947/18016/2020 от 11.09.2020 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем.Информация и решения"	Контракт № 24/12 от 24.12.2020 ООО "Гросс Систем.Информация и решения"

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 03.12.2020 г. по 02.12.2021 г.)
Dr.Web®DesktopSecuritySuite Антивирус К3+ ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РЦА06150002 от 15.06.2021 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «АЙТИ ЦЕНТ» (с 15.06.2021 г. по 15.06.2022 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «26» августа 2021 г.

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «27» августа 2021 г.

Декан факультета

(подпись)



Носкова Е.А.

(Ф.И.О.)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2022 - 2023 учебный год вносятся следующие дополнения и изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор №01674/3905 от 20.01.2022 с ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № НК 2050 от 18.03.2022 с ООО "Региональный информационный индекс цитирования"
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № SIO- 13947/18016/2021 от 07.10.2021 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем.Информация и решения"	Контракт № КРД-18510 от 06.12.2021 ООО "Гросс Систем.Информация и решения"

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2022-2023 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2022/2023	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2022/2023	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2022/2023	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань» Доп.соглашение от 24.06.2021 к Дог №СЭБ №НВ-171 от 18.12.2019г. с ООО «ЭБС Лань»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г. с последующей пролонгацией
2022/2023	Договор № 1311 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции: «Экономика и менеджмент – Издательство Дашков и К» с ООО «ЭБС Лань»	с 14.12.2021 г. по 13.12.2026 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 4501 от 13.12.2021 г. АО «Антиплагиат» (с 13.12.2021 г. по 13.12.2022 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №0312 от 29.12.2021 г. АО «СофтЛайн Трейд»

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «29» августа 2022 г.

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «29» августа 2022 г.

Декан факультета



(подпись)

Губачев В.А.
(Ф.И.О.)